

Drentse aanpak permanente bewoning op vakantieparken werkt beter dan voorgestelde aanpak van minister Keijzer

Op vrijdagavond 31 januari hield Vitale Vakantieparken Drenthe (VVP Drenthe) een online informatiebijeenkomst voor raads- en statenleden, ondernemers en park- en huiseigenaren over 'de brief van minister Keijzer'. In deze brief stelt de minister dat gemeenten permanente bewoning op alle recreatieparken onder voorwaarden moeten toestaan. Deze instructie doorkruist het werk van VVP Drenthe en kan tal van negatieve effecten hebben voor recreatieondernemers, de lokale economie en leefbaarheid. De grote opkomst van 324 deelnemers aan de onlinebijeenkomst toont de onduidelijkheid en zorgen rondom het initiatief van Keijzer.

Jacob Boonstra, voorzitter van de stuurgroep VVP Drenthe, benadrukt dat VVP Drenthe niet tegen extra woonruimte is door permanente bewoning op vakantieparken toe te staan. "Wij transformeren al 20 parken die hun recreatieve functie hebben verloren in woonwijken, zodat alle bewoners een permanente woonstatus krijgen. Maar individuele permanente bewoning op parken met een gezonde recreatieve functie schaadt het vakantiegevoel van gasten en leidt tot verlies van werkgelegenheid en voorzieningen zoals zwembaden, restaurants, bakkers en slagers."

Regie bij de gemeenten behouden

Programmamanager Eveline Kampman van VVP Drenthe stelt dat de regie bij de gemeenten moet blijven en niet in Den Haag. "Samen met de gemeenten willen we laten zien dat de Drentse aanpak, waarbij parken met recreatieve potentie worden gerevitaliseerd en parken zonder recreatieve functie worden getransformeerd, de juiste is. De instructie van Keijzer is te veel gericht op het nu en houdt geen rekening met toekomstige effecten."

Omzetzerving

VVP Drenthe ondersteunt niet alleen gemeenten, maar ook ondernemers met vragen over de maatregel. Willem Otto Nachbar, eigenaar van De Bloemert in Zuidlaren, vreest voor omzetzerving. "De maatregel van de minister geeft aan dat mensen die aantoonbaar voor 16 mei 2024 op een park woonden, tijdelijk een permanente bewoner-status kunnen krijgen. Wat als die datum wordt verschoven naar 2025? Bovendien kunnen recreatiewoningen voor altijd aan de verhuur worden onttrokken als ze permanent bewoond worden. Richt je op de 10% ongezonde parken in plaats van op 10% van de woningen op alle parken," roept hij Den Haag op.

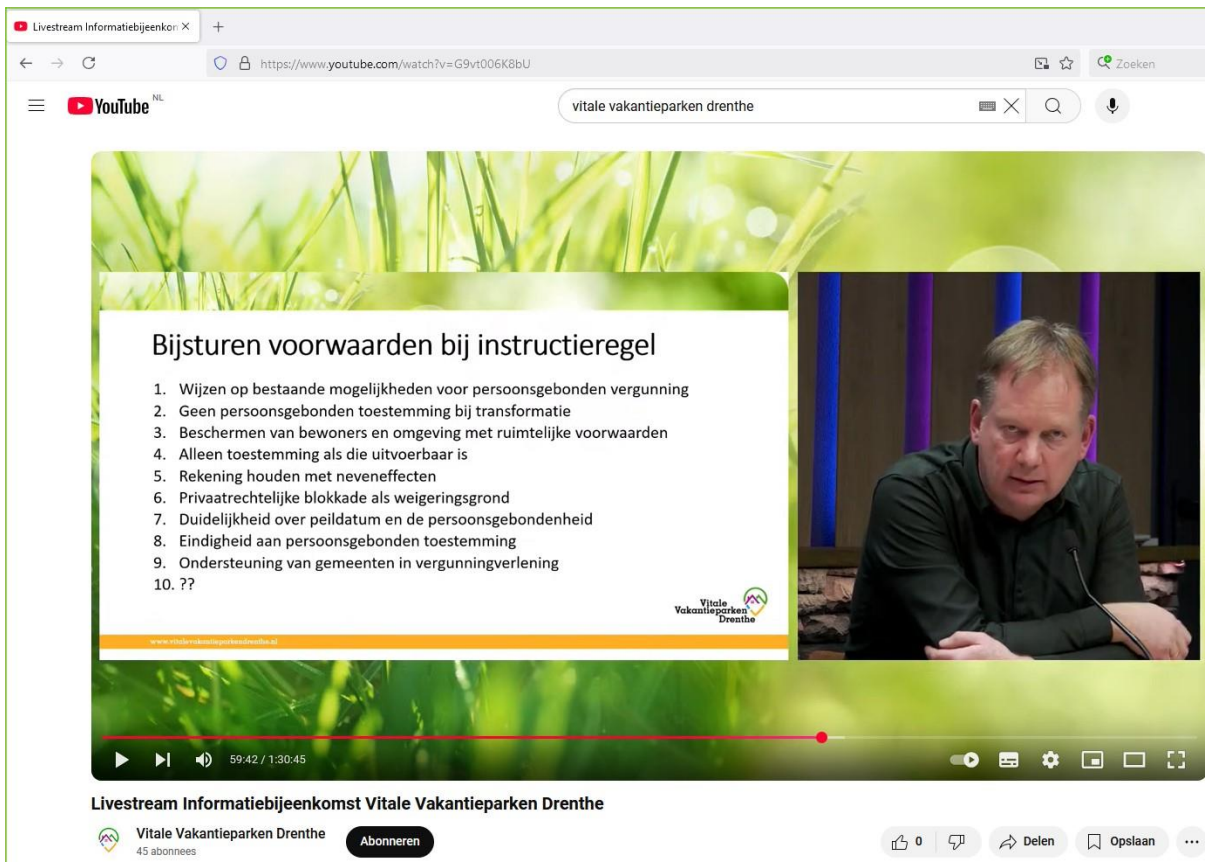
Vertraging transformatieproces

Henk Wierhof van park Zuiderhof in Zuidwolde vreest dat het transformatieproces op zijn park vertraagd wordt door de nieuwe maatregel. "De transformatie moet leiden tot een permanente oplossing voor de bewoners op het park en niet tot een tijdelijke zoals het voorstel van Keijzer."

Technische uitleg over de voorgenomen maatregel

Transformatieadviseur Gerben Rouwenhorst gaf tijdens de bijeenkomst een technische uitleg over de plannen van minister Keijzer, wat ze inhouden en wat ze betekenen.

Vanaf minuut 59.38 in de opname van onze online bijeenkomst vertelt Gerben over de informatie die Tweede Kamerleden hebben ontvangen om tot een juiste formulering van de instructieregel te komen. [Bekijk het hier.](#)



The screenshot shows a YouTube live stream interface. The browser address bar displays the URL: <https://www.youtube.com/watch?v=G9vt006K8bU>. The search bar contains the text "vitale vakantieparken drenthe". The video player shows a presentation slide with the following content:

Bijsturen voorwaarden bij instructieregel

1. Wijzen op bestaande mogelijkheden voor persoonsgebonden vergunning
2. Geen persoonsgebonden toestemming bij transformatie
3. Beschermen van bewoners en omgeving met ruimtelijke voorwaarden
4. Alleen toestemming als die uitvoerbaar is
5. Rekening houden met neveneffecten
6. Privaatrechtelijke blokkade als weigeringsgrond
7. Duidelijkheid over peildatum en de persoonsgebondenheid
8. Eindigheid aan persoonsgebonden toestemming
9. Ondersteuning van gemeenten in vergunningverlening
10. ??

The slide also features the logo of Vitale Vakantieparken Drenthe and the website address www.vitalevakantieparkendrenthe.nl. To the right of the slide, a man in a dark shirt is speaking into a microphone. The video player controls at the bottom show the video is at 59:42 / 1:30:45. Below the video, the channel name "Livestream Informatiebijeenkomst Vitale Vakantieparken Drenthe" is visible, along with a subscriber count of 45 and an "Abonneren" button. Interaction buttons for likes (0), comments, share, and save are also present.

Keizer uitgenodigd

Minister Keizer is door VVP Drenthe uitgenodigd om persoonlijk kennis te maken met de Drentse Aanpak. De Tweede Kamer is op de hoogte gebracht om een nauwkeurige formulering van de instructieregel te ontwikkelen die Keizer wil uitvaardigen richting gemeenten. VVP Drenthe werkt ook samen met andere programmalijnen in Nederland om gezamenlijk te benadrukken dat deze kwestie maatwerk vereist in plaats van een generieke aanpak.